

**Απόψεις επί του Σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος με τίτλο ‘Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 περιοχή της Περιαστικής Ζώνης Θεσσαλονίκης και του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης’**

Η Διοικούσα Επιτροπή του Περιφερειακού Τμήματος Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας της Ένωσης Ελλήνων Χημικών (ΕΕΧ-ΠΤΚΔΜ) έπειτα από σχετική εισήγηση, συζήτησε το προαναφερόμενο θέμα σε δύο συνεχείς συνεδριάσεις της και εκτιμά ως πολύ θετικό το έργο της μελέτης και νομοθετικής ρύθμισης των εξεταζόμενων ζητημάτων.

Ειδικότερα υπογραμμίζει τα εξής:

α) Η επιλογή του πρώτου εναλλακτικού σεναρίου για υψηλή ποιότητα περιβάλλοντος και ποιότητα ζωής, ως βάση για τις διάφορες ρυθμίσεις αξιολογείται ως θετική

β) Οι επιλογές για την οικιστική ανάπτυξη συνδεδεμένες με πληθυσμιακή πρόβλεψη της τάξης του 1.350.000 κατοίκων υπηρετούν τους γενικούς και ειδικούς στόχους

γ) Ίδιες παρατηρήσεις ισχύουν και για τις γενικές επιλογές που αφορούν στο δευτερογενή και τριτογενή τομέα

δ) Εξαιρουμένων των εξεταζόμενων θετικών επιπτώσεων στο πράσινο, δασικές εκτάσεις και προστατευόμενα φυσικά οικοσυστήματα, θα ήταν πολύ σημαντική η συμβολή της μελέτης αν προσδιορίζονταν και οι επιπτώσεις των ρυθμίσεων στους υπόλοιπους περιβαλλοντικούς δείκτες και ιδίως σ’ αυτούς που αφορούν στο αστικό περιβάλλον (έστω και προσεγγιστικά), χρησιμοποιώντας έτσι τη μεθοδολογία ενός συστήματος περιβαλλοντικών δεικτών και αναδεικνύοντας ταυτόχρονα τη σημασία μιας στρατηγικής εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.